

Terra Moretti: bond da 15 milioni per la crescita

Operazione per finanziare investimenti nelle cantine e ampliare l'albergo Albereta Relais&Chateaux



Terra Moretti. Il gruppo investe nell'Albereta di Erbusco

Finanza

ERBUSCO. Un'operazione di finanza straordinaria da 15 milioni di euro per Terra Moretti, con l'obiettivo di supportare lo sviluppo del piano industriale e il consolidamento del proprio business. Nello specifico il gruppo con sede a Erbusco, che opera nei settori vitivinicolo e dell'ospitalità extra-lusso, ha emesso un sustainability-linked bond per sostenere le attività di vendemmia e ammodernamento dell'Albereta Relais & Chateaux, la splendida struttura di accoglienza e benessere adagiata tra le colline della Franciacorta, con l'obiettivo di mantenere gli standard adeguati al mercato dell'ospitalità extralusso.

L'operazione è stata condotta con Cassa depositi e

prestiti, Banca Sella e Banca Valsabbina in qualità di investitori.

I partner. I tre istituti hanno sottoscritto rispettivamente 7,5 milioni, 4 milioni e 3,5 milioni di euro, mentre Sella Investment Banking ha assistito Terra Moretti come arranger dell'operazione e advisor finanziario.

Il sustainability-linked bond prevede l'identificazione di specifici target che permettono di valutare l'allineamento del progetto di investimento agli obiettivi di sviluppo sostenibile; al raggiungimento di tali obiettivi, è prevista una riduzione del tasso di interesse applicato allo strumento. Una compliance del tutto in sintonia con la vocazione di Terra Moretti, che, con una storia improntata ad investimenti sostenibili e una visione lungimirante, ha

operato in tale direzione ben prima che il concetto di «Esg» diventasse un «mantra» per le realtà aziendali.

Il gruppo bresciano. Le sei cantine e i due resort di lusso del gruppo rappresentano esempi concreti di attenzione e rispetto per l'ambiente, valori che il fondatore Vittorio Moretti ha voluto esprimere fin dal principio, scegliendo di includere la parola «terra» nel nome della holding.

Il bond. L'emissione obbligazionaria, con una durata di 7 anni, consentirà quindi a Terra Moretti di rafforzare la propria mission nel settore vitivinicolo e nel comparto albergo. «Abbiamo deciso - dichiara Hermes Bianchetti, vicedirettore generale vicario di Banca Valsabbina - di contribuire in modo importante, investendo insieme ad altri player per sostenere la strategia di sviluppo di una realtà storica del nostro territorio. Come banca vogliamo supportare in modo concreto le iniziative imprenditoriali delle nostre aziende, anche identificando gli strumenti di finanza complementare più adatti alle relative esigenze, come l'emissione di bond». «L'operazione a favore di Terra Moretti - riferisce Paolo Carbonara, responsabile finanza alternativa di Cdp - conferma la volontà di rafforzare ulteriormente la vicinanza al territorio, al fianco delle eccellenze che vogliono crescere e diventare sempre più competitive». I sustainability-linked bond rappresentano, sottolinea Graziano Novello, head of private debt di Sella Investment Banking «uno strumento ideale per finanziare progetti di crescita coniugando obiettivi di sviluppo economico e sostenibilità, supportando le imprese nel generare un impatto ambientale, economico e sociale positivo». // A. L. R.

Terra d'innovazione: strategie per il futuro dell'agricoltura

Il convegno

LONATO DEL GARDA. Il tema dell'innovazione, strategico per il futuro dell'agricoltura, sarà al centro dell'evento organizzato da Coldiretti Brescia a Lonato del Garda in occasione della 67ª edizione della Fiera Regionale Agricola, Artigianale, Commerciale.

L'appuntamento è per la giornata di apertura della fiera, domani venerdì 17 gennaio, alle 10.30, alla Rocca di Lonato del Garda con l'incontro dal titolo «Terra di innovazione: il futuro dell'agricoltura è qui» con gli interventi di istituzioni, esperti e addetti ai lavori.

Il programma. Assieme al presidente nazionale di Coldiretti Ettore Prandini e alla presidente di Coldiretti Brescia Laura Facchetti, intervengono tra gli altri: Alessandro Beduschi, assessore regionale all'Agricoltura, Sovranità Alimentare e Foreste; Giorgio Maione, assessore



Coldiretti. Ettore Prandini

regionale all'Ambiente e Clima; Simona Tironi, assessore regionale all'Istruzione, Formazione e Lavoro; Paolo Inselvini, europarlamentare; Gianni Gilioli, professore ordinario dell'Università degli Studi di Brescia; Andrea Giuliacci, meteorologo climatologo; Aldo Prandini, docente dell'Univer-

sità Cattolica del Sacro Cuore di Piacenza; Massimo Rossi, chief marketing officer Cobo.

Dai sistemi digitali agli strumenti smart, dall'intelligenza artificiale alla ricerca applicata - afferma Coldiretti Lombardia - l'innovazione in agricoltura è centrale per contrastare i cambiamenti climatici e continuare ad assicurare la produzione alimentare, in un'ottica di sostenibilità ed efficienza. Un ruolo chiave per il futuro dei campi e delle stalle. Non a caso - conclude la Coldiretti - l'appuntamento a Lonato coincide con la giornata di S. Antonio Abate, per tradizione legata alla benedizione degli animali: una ricorrenza particolarmente sentita dal mondo allevatorio e che quest'anno si inserisce in un periodo delicato per la Fattoria Italia, stretta tra gli effetti del climate change e le malattie portate dagli animali selvatici, come peste suina africana e aviaria.

Sabato a Isorella. In occasione della seconda edizione della «Sagra di Sant'Antonio», sabato 18 gennaio alle 9.30 al salone polivalente Polis di Isorella si terrà il convegno sulle opportunità nel mondo dell'agricoltura; relatore Michele Bertocchini, referente area Brescia dell'azienda Bayer, che si occuperà di «Agricoltura di precisione: tecnologie applicate con climate fieldview». //

Il bando regionale: 20 milioni a sostegno dei giovani agricoltori

L'iniziativa

■ Aprirà domani, venerdì 17 gennaio un nuovo bando di Regione Lombardia dedicato all'insediamento di giovani agricoltori, che mette a disposizione per quest'anno 20 milioni di euro, grazie all'intervento «Sre01» previsto nell'ambito del Complemento per lo sviluppo rurale della Pac (Politica agricola comune) 2023-2027. Lo annuncia l'assessore regionale all'Agricoltura, Sovranità alimentare e Foreste, Alessandro Beduschi.

«Investire sui giovani agricoltori - dichiara l'assessore Beduschi - significa sperare nel futuro, soprattutto in un momento in cui l'agricoltura è sotto attacco e bersaglio di campagne

che la dipingono come retrograda, inquinante e superflua. I giovani imprenditori, con le loro idee innovative e la conoscenza delle tecnologie più avanzate, rappresentano i migliori ambasciatori per difendere e rilanciare il valore dell'agricoltura lombarda. È attraverso di loro che questa storia di tradizione e modernità può continuare».

Innovazione. Il difficile ricambio generazionale è uno dei problemi di tutta l'agricoltura italiana ed europea ed è più marcato nelle aree di pianura rispetto a quelle di montagna. Ma, come sottolineato dall'assessore, i giovani imprenditori agricoli presentano caratteristiche di assoluto interesse. «In Lombardia - prosegue Beduschi - le aziende agricole guida-

te da giovani presentano dati estremamente incoraggianti: oltre il 21% ha sviluppato attività connesse come agriturismo, vendita diretta, fattorie didattiche o altre capacità multifunzionali, a fronte di una del 14% per le aziende condotte da Over. Ciò dimostra che i giovani sanno portare innovazione, creatività e sostenibilità».

Come partecipare. Possono partecipare al bando gli agricoltori di età compresa tra i 18 e i 41 anni non ancora compiuti, titolari di un'azienda agricola individuale o legali rappresentanti di una società agricola di persone, di capitali o cooperativa, insediati per la prima volta in azienda non più di 24 mesi prima della data di presentazione della domanda. Il contributo previsto, sotto forma di premio una tantum, è di 40.000 euro e di 50.000 euro per le aree svantaggiate di montagna, per aziende con una produzione standard di valore compreso da 18.000 a 300.000 euro e da 12.000 a 300.000 euro per le aree di montagna. Le domande potranno essere presentate dal 17 gennaio 2025 al 15 gennaio 2026. //

BILANCI BRESCIA 2023

IN EDICOLA E ONLINE
A 12€ CIASCUNO



L'analisi dei Bilanci di oltre 1.000 aziende

bilanci.giornaledibrescia.it

I bilanci 2023 delle prime 1.000 aziende confrontabili con quelli dei 2 anni precedenti.

ABBONAMENTO ANNUALE
CON ACCESSO A TUTTO L'ARCHIVIO
ANALISI DAL 2016

GIORNALE DI BRESCIA

main sponsor

INTESA  **SANPAOLO**